



مستوى تنفيذ مشاريع التطبيع للعام ٢٠٢٠م

ملاحظات	المتبقى من التكلفة	نسبة الإنجاز %		اجمالي المنصرف	اجمالي التكلفة	اعمال اضافية	العقد	تاريخ العقد	الجهة المنفذة	الموقع	المشروع	م
		مادي	مالي									
	1,450,450	100	97	48,348,286	49,798,736	0	49,798,736	6/2/20219م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	اعمال ترميم مستشفى الامل لعلاج للسرطان	1
	1,358,115	100	97	44,970,500	46,328,615	5,641,207	40,687,408	28/1/2019م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	اعمال استكمال الترميم لمدرسة السعودي (مقر اللواء ٢٢ المؤقت) المرحلة الثانية	2
	14,558,775	100	0	0	14,558,775	0	14,558,775	27/2/2019م	تطبيع (مركزي)	مشرعة وحدنان	اعمال ترميم الجدار الساتد طريق مشرعة وحدنان	3
	1,487,740	100	97	49675400	51,163,140	9,865,908	41,297,232	29/1/2019م	تطبيع (مركزي)	صالة	استبدال خطوط الصرف الصحي لمنطقة الجميلية	4
	1,034,455	100	97	32,655,300	33,689,755	0	33,689,755	3/11/2019م	تطبيع (مركزي)	صالة	مشروع ترميم سور ونوبة حراسة وقواطع الألمنيوم لمبنى نادي الضباط (قيادة المحور).	5
	2,268,222		92	26,828,705	29,096,927	4,427,406	24,669,521	15/10/2019م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	مشروع ترميم مبنى الجهاز المركزي للمراقبة والمحاسبة.	6
	548,497	100	97	18,269,400	18,817,897	3,250,477	15,567,420	17/11/2019م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	مشروع ترميم الواجهات الخارجية والحمامات لمبنى مكتب المالية.	7
	3,130,665	100	97	104,355,468	107,486,133	0	107,486,133	14/11/2019م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	مشروع أعمال ترميم مبنى المحاكم حي الجمهوري.	8
	1,041,903	100	97	34,532,257	35,574,160	0	35,574,160	6/1/2019م	تطبيع (مركزي)	صالة	مشروع إعادة تأهيل هناجر المخازن والورش للمؤسسة المحلية للمياه والصرف الصحي.	9
	1,307,206	100	96	34,916,189	36,223,395	0	36,223,395	19/11/2019م	تطبيع (مركزي)	صالة	مشروع ترميم مبنى الإدارة العامة للمؤسسة المحلية للمياه والصرف الصحي.	10



مستوى تنفيذ مشاريع التطبيع للعام ٢٠٢٠م

م	المشروع	الموقع	الجهة المنفذة	تاريخ العقد	العقد	اعمال اضافية	اجمالي التكلفة	اجمالي المنصرف	نسبة الإنجازه %		المتبقي من التكلفة	ملاحظات
									مالي	مادي		
11	مشروع أعمال الترميم والتأهيل لمبنى وكالة سبا للانباء.	القاهرة	تطبيع (مركزي)	3/12/2019م	7,050,649	0	7,050,649	6,781,270	96	99	269,379	
12	السواتر المعدنية والموافق الخاصة بالأطقم مقر الشرطة العسكرية	صالة	تطبيع (مركزي)	19/12/2019م	11,843,970	0	11,843,970	11,499,000	97	100	344,970	
13	مشروع ادخال النظام الي لجامعة تعز	المظفر	تطبيع (مركزي)	22/8/2019م	29,250,000	0	29,250,000	29,250,000	100	100	0	
14	توريد وتركيب وتشغيل مولد كهربائي لهيئة مستشفى الثورة ٤٠٠ Kva Kw ٣٢٠/	صالة	تطبيع (مركزي)	25/8/2020م	42,750,000	0	42,750,000	42,750,000	100	100	0	
15	ترميم الدور الثالث والرابع مبنى مركز القلب الجمهوري	القاهرة	تطبيع (مركزي)	3/7/2020م	26,871,258	0	26,871,258	24,784,170	92	100	2,087,088	
16	توريد أجهزة طبية مختلفه لأقسام مستشفى السويدي	القاهرة	تطبيع (مركزي)		74,245,000	0	74,245,000	0	0		74,245,000	
17	استكمال ترميم مبنى المدرسة السعودي (المرحلة الثالثة)	القاهرة	تطبيع (مركزي)	23/2/2020م	70,400,629	8,187,892	78,588,521	53,109,914	68	100	25,478,607	
18	ترميمات بعض ملحقات الامن السياسي	المظفر	تطبيع (مركزي)	15/10/2020م	46,609,953	0	46,609,953	45,252,382	97	100	1,357,571	
19	مشروع أعمال الترميم والتأهيل لملاعب الشهداء مع النادي الأهلي.	صالة	تطبيع (مركزي)	17/10/2019م	83,890,220	0	83,890,220	55,100,250	66	100	28,789,970	
20	اعمال التجهيزات والاثاث المطلوب (لمركز المعلومات المدنية +صيانة شبكة الكهرباء)	المظفر	تطبيع (مركزي)	25/11/2020م	27,924,800	0	27,924,800	27,924,800	100	100	0	



مستوى تنفيذ مشاريع التطبيع للعام ٢٠٢٠م

ملاحظات	المتبقى من التكلفة	نسبة الإنجاز %		اجمالي المنصرف	اجمالي التكلفة	اعمال اضافة	الغدد	تاريخ العقد	الجهة المنفذة	الموقع	المشروع	م
		مادي	مالي									
	5,724,315	100	83	27462671	33,186,986	0	33,186,986	12/2/2020م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	اعمال ترميم وتأهيل بعض مباني وملحقات المستشفى الجمهوري (السور+الساحات + صيانة وتشغيل المصاعد الكهربائية في المبنى الجديد)	21
	19,496,198	98	66	37,935,231	57,431,429	9,828,000	47,603,429	12/2/2020م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	ترميم مبنى الاستخبارات العسكرية	22
	22,713,560	100	20	5,678,390	28,391,950	0	28,391,950	22/10/2020م	تطبيع (مركزي)	صالة	ترميم وتأهيل اسقف العيادات الخارجية - لهيئة مستشفى الثورة	23
	11,086,520	95	57	14,684,961	25,771,481	3,722,590	22,048,891	12/2/2020م	تطبيع (مركزي)		اعمال ترميم مباني كلية العلوم التطبيقية	24
	84,746,030	67	48	77,977,242	162,723,272	13,270,190	149,453,082	30/5/2019م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	مشروع ترميم وإعادة تأهيل إستراحة المحافظة في المجلية.	25
	23,519,626	67	72	61,429,748	84,949,374	0	84,949,374	22/12/2020م	تطبيع (مركزي)	القاهرة	اعمال استكمال ترميم كلية الآداب (المرحلة الثانية)	26
	43,564,240	100	50	43,534,662	87,098,902	39,898,189	47,200,713	22/4/2018م	تطبيع (مركزي)	صالة	اعمال ترميمات إدارة عام الشرطة	27
	23,585,352	100	64	41,228,701	64,814,053	20,113,489	44,700,564	22/4/2018م	تطبيع (مركزي)	صالة	اعمال ترميمات الشرطة العسكرية	28
	11,513,682	100	88	85,322,199	96,835,881	0	96,835,881		تطبيع (مركزي)		اعمال ترميم مبنى نادي ضباط القوات المسلحة (قيادة المحور)	29



مستوى تنفيذ مشاريع التطبيع للعام ٢٠٢٠م

م	المشروع	الموقع	الجهة المنفذة	تاريخ العقد	العقد	اعمال اضافية	اجمالي التكلفة	اجمالي المنصرف	نسبة الإنجازه %		المتبقى من التكلفة	ملاحظات
									مالي	مادي		
30	ترميم مبنى التوجيه المعنوي إدارة الامن (الإذاعة)		تطبيع (مركزي)		30,860,798	2,354,632	33,215,430	32,247,990	97	100	967,440	
31	هجر شرطة السير + ترميم الأرشيف		تطبيع (مركزي)		19,083,222	2,385,403	21,468,625	15,687,270	73	92	5,781,355	
32	توريد خزانات المياه الموردة لمواقع انتشار القوات الخاصة		تطبيع (مركزي)		2,820,000	0	2,820,000	0	0	100	2,820,000	
33	اعمال ترميم مبنى ثلاجة الموتى المستشفى العسكري		تطبيع (مركزي)		6,123,762	0	6,123,762	0	0	100	6,123,762	
34	اعمال ترميم مستشفى الامل لعلاج للسرطان	القاهرة	تطبيع (مركزي)	6/2/2019م	49,798,736	0	49,798,736	48,348,286	97	100	1,450,450	
35	ترميم مبنى المالية الدور الأول	القاهرة	تطبيع (مركزي)	17/11/2019م	18,818,400	0	18,818,400	18,269,400	97	100	549,000	
36	اعمال ترميم الدور الأول لمبنى البريد	القاهرة	تطبيع (مركزي)	13/6/2018م	12,452,450	-118,863	12,333,587	11,974,356	97	100	359,231	
37	اعمال استكمال ترميم مبنى الضرائب	القاهرة	تطبيع (مركزي)	5/8/2018م	62,198,670	4,708,439	66,907,109	64,936,058	97	100	1,971,051	
38	اعمال الترميم للمطبخ مع غرفة الاستعلامات وعتابر الجنود في مبنى المحافظة الموقت المرحلة الاولى	المظفر	تطبيع (مركزي)	22/4/2018م	50,218,680	0	50,218,680	48,756,000	97	100	1,462,680	
39	اعمال استكمال ترميم مبنى البريد العام (المرحلة الثانية)	القاهرة	تطبيع (مركزي)	10/9/2018م	71,538,135	13,865,191	85,403,326	82,634,350	97	100	2,768,976	



مستوى تنفيذ مشاريع التطبيع للعام ٢٠٢٠م

م	المشروع	الموقع	الجهة المنفذة	تاريخ العقد	العقد	اعمال اضافة	اجمالي التكلفة	اجمالي المنصرف	نسبة الإنجاز %		المتبقى من التكلفة	ملاحظات
									مالي	مادي		
40	ترميم مبنى الخدمة المدنية	المظفر	تطبيع (مركزي)	16/12/2018م	9,535,740	2,708,150	12,243,890	11,887,272	97	100	356,618	
41	ترميم مبنى الصناعة والتجارة	القاهرة	تطبيع (مركزي)	1/11/2018م	16,584,298	3,316,800	19,901,098	19,317,000	97	100	584,098	
42	ترميم مدرسة ١٤ أكتوبر	صالة	تطبيع (مركزي)	25/6/2018م	13,401,845	0	13,401,845	12,360,925	92	100	1,040,920	
43	ترميم مدرسة الشهيد الحكيمي	المظفر	تطبيع (مركزي)	8/7/2018م	24,147,114	4,829,422	28,976,536	28,132,559	97	100	843,977	
44	اعمال الترميم أولي لمدرسة السعودي (مقر اللواء ٢٢ المؤقت) المرحلة الأولى	القاهرة	تطبيع (مركزي)	19/11/2018م	12,702,166	0	12,702,166	12,332,200	97	100	369,966	
45	اعمال مشروع استبدال خطوط الصرف الصحي شارع (جمال +محمدعلي عثمان +الكوثر)		تطبيع (مركزي)		41,043,440		41,043,440	0	0	99	41,043,440	
46	اعمال مشروع استبدال خطوط الصرف الصحي شارع (العواضي+جامع فاضل)جولة سنان	المظفر القاهرة	تطبيع (مركزي)	7/7/2018م	31,039,785	1,989,243	33,029,028	32,036,852	97	99	992,176	
47	اعمال البوابات لملاعب الشهداء	صالة	تطبيع (مركزي)	5/6/2018م	2,440,000	0	2,440,000	0	0	100	2,440,000	
48	اعمال ترميم مبنى كلية الآداب (المرحلة الأولى)	صالة	تطبيع (مركزي)	22/4/2018م	56,293,665	0	56,293,665	41,371,171	73	100	14,922,494	
0					1,905,860,790	154,243,766	2,060,104,556	1,566,548,785			493,555,771	



مشاريع التطبيع المتعثرة للعام ٢٠٢٠م

م	المشروع	الموقع	الجهة	تاريخ العقد	التكلفة	المنصرف	نسبة الإنجاز %		المنفي من التكلفة	تاريخ التعثر	أسباب التعثر	المعالجات المقترحة	ملاحظات
							مالي	مادي					
1	مشروع شبكة الصرف الصحي - منطقة الجراجير.	المظفر	تطبيع (مركزي)	27/11/2019م	187,601,625	70,675,825	37.673	35	116,925,800		متأخر عن البرنامج الزمني والمدة الزمنية للتنفيذ ومتوقف بسبب مطالية المقاول بزيادة الأسعار وفقاً للأسعار الجديدة المطلوبة .	(١) معالجة الأسعار للبنود المتبقية للتنفيذ بعد مقارنتها بالبرنامج الزمني ومبررات التأخير مع حل الإشكالية المرفوعة من الجهة (٢) تصفية المشروع في حالة توفر تمويل لاستكمال المشروع وإعادة جدولة للاعمال المطلوبة .	
2	اعمال مجاري منطقة نادي الصقر بئر باشا	المظفر	تطبيع (مركزي)	29/1/2019م	9,259,545	5,318,100	57.434	69	3,941,445		عدم صرف مستحقات المقاول المرفوعة في حينه أدى الى توقف العمل حالياً بسبب زيادة الأسعار	(١) عمل المعالجات الممكنة لالزام المقاول باستكمال تنفيذ المشروع . (٢) تصفية المشروع في حالة وجود تمويل	
3	اعمال استكمال تسوير الجهة الشمالية لسور المعهد التجاري الحصب	المظفر	تطبيع (مركزي)		3,462,860		0	10	3,462,860		متوقف بسبب ظهر مشاكل بظهور احد المدعين بملكية الأرض وتوقيفه للعمل	- تصفية المشروع وإعادة جدولة الاعمال مع بقية السور الخلفي وحل إشكالية الأرض	
4	استبدال خطوط الصرف الصحي شارع جمال من جولة المسبح الى جولة العواضي مع الفروع	المظفر	تطبيع (مركزي)	5/2/2020م	35,323,850	7,064,770	20	2	28,259,080		توقف من البداية بحسب الاتفاق من البداية بسبب الإزدحام والحركة قبل بداية شهر رمضان على انيبدأ التنفيذ بعد شهر رمضان وتم إيقاف العمل من قبل جنود ينبعون المحور	- تصفية المشروع وحل إشكالية التنفيذ	
5	توريد أجهزة طبية مختلفة لاقسام المستشفى الجمهوري	القاهرة	تطبيع (مركزي)		0				0		تم استكمال إجراءات المناقصة والبيت ولم يتم التعاقد مع المورد بسبب إشكالية قانونية في الضمان وتحجج المورد بعدم تمكنه من التوريد بسبب تفشي مرض كورونا	- اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة مع المورد	
6	اعمال ترميم وتوسعة شوارع منطقة الجميلية	صالة	تطبيع (مركزي)		82,455,000		0	15	82,455,000		(١) متوقف بسبب نقص في الدراسة وعدم تطابقها مع الواقع حيث انها لم تشمل كافة الاعمال المطلوبة وإشكالية في التوصيف ووحدات بعض البنود (٢) إشكالية في موقع التنفيذ مع المواطنين كان هناك أجزاء من المباني تقع ضمن الشوارع وسيتم ازلتها .	- تصفية المشروع وعمل دراسة جديدة تشمل كل الاعمال المطلوبة وحل مشاكل الملكية . - صرف مستحقات المقاول والموافقة على الاعمال الإضافية بحسب رفع الجهة المشرفة .	
7	اعمال ترميمات الشوارع الداخلية المجموعات (٣+٢+١)	مديريات المدينة	تطبيع (مركزي)	4/8/2018م	234,826,425	135,512,934	58	56	99,313,491		(١) عدم صرف مستحقات المقاول (٢) المطالبة بفوارق أسعار	- إعادة جدولة المشروع ودراسة أسعار للاعمال الإضافية بحسب القانون للبنود التي تزيد على ١٥ % عن كمية العقد مع صرف مستحقات المقاول . - تصفية المشروع وإعادة جدولة الاعمال للاعمال بحسب الأهمية وإشراك المديرية في التدخل والتمويل .	
8	بناء غرف للمولدات عدد (١٤) وتسوير عدد (٢) بئر		تطبيع (مركزي)		58,838,816		0	25	58,838,816		- موجود مشاكل في بعض مواقع بعض الغرف - رفض المقاول استعمال العمل في المواقع التي كان قد بدء العمل فيها والمواقع التي فيها إشكالية بحجة مطالبتة بعمل حل كلي للمشروع حيث انه قد تم الاتفاق وعمل ماضر بتغيير مواصفات العمل في المواقع التي يوجد فيها إشكاليات	- تصفية المشروع بسبب : (١) نسبة الإنجاز ٢٥ % فقط (٢) رفض المقاول التنفيذ لمطالبتة بفوارق أسعار	



مشايرح التطبيلح المئعشره للعام ٢٠٢٠م.

م	المشروع	الموقع	الجهة	تاريخ العقد	التكلفة	المنصرف	نسبة الإنجاز %		المنبقي من التكلفة	تاريخ التعثر	أسباب التعثر	المعالجات المقترحة	ملاحظات
							مادي	مالي					
9	اعمال ترميم مباني السجن المركزي	صبر الموادم	تطبيع (مركزي)	18/9/2018م	147,726,425	83,789,682	57	90	63,936,743		١) المشكله في المجاري الخارجيه للسجن غير موجوده في كميات العقد مع استخدام السجناء للسجن في وقت التنفيذ . ٢) تم ايقاف المقاول من تنفيذ اعمال البوابه والسور الشمالي الشرقي كون الاعمال سيتم تنفيذها من قبل مجموعه هائل سعيد وتم تنفيذ السور فقط ٣) عدم صرف مستحقا ت المقاول في المستخلص رقم (٣)	- تصفيه المشروع وإعادة جدولة المتطلبات الضرورية للسجن . - التواصل مع مجموعه هائل سعيد للتنفيذ البوابه بحسب الاتفاق السابق .	
10	اعمال توريد اثاث وتجهيزات للمكاتب التنفيذية	المحافظة	تطبيع (مركزي)	20/4/2020م	146,980,845	47,948,168	33	50	99,032,677		١) تأخر صرف مستحقات المورد ٢) تغييرات الأسعار	- التصفيه	
11	توريد أجهزة العناية المركزة مستشفى الثورة+وحدة العناية للخدج المستشفى السعودي		تطبيع (مركزي)		186,165,200		0	0	186,165,200		- مشكله في الضمان	تصفية العمل	
12	اعمال ترميم منطقة المركزي خرسانة خفيفة التسليح		تطبيع (مركزي)		100,048,186		0		100,048,186		١) ظهور خط المجاري المنهار في منطقة اسفل سوق الصيد والذي كان قد أدى الى تشعب التربة أسفل الشارع وهو خط قديم من الخرسانة وكان لابد من تغييره . ٢) يوجد اشكال بين المقاول والجهة المشرفة بخصوص اعمال الكيبيل الكهربائي الأرضي (الذي تعرض للسرقة) وتم استبداله من قبل المقاول بمبلغ (٢٠٨٠٠٠٠٠٠) ريال بحسب مطالبه المقاول . - مطالبه المقاول بتعويض عن المواد التالفة في الموقع .	- الرفع بمستحقات المقاول بعد اتخاذ القرار المناسب بخصوص الكيبيل الكهربائي .	
13	أعمال خط الصرف الصحي لبريد النسيرية	المظفر	تطبيع (مركزي)	12/12/2018م	13,721,660	9,789,300	71		3,932,360		١) ظهور اعمال إضافية ٢) عدم صرف مستحقات المقاول رقم (١، ٢) المرفوعة في حينه أدى الى توقف العمل	- صرف مستحقات المقاول والزامة باستكمال العمل .	
			الإجمالي		1,206,410,437	360,098,779			846,311,658				

م	اسم المشروع	الموقع	الجهة الممولة	قيمة العقد	اعمال إضافية
1	ترميم مبنى الضرائب الدور الأول	القاهرة	تطبيع (مركزي)	16,455,264	0
2	شراء وتوريد أثاث لمقرالشرطة العسكرية	صالة	تطبيع (مركزي)	8,272,550	0
3	شراء وتوريد أثاث لمقرإدارة شرطة تعز		تطبيع (مركزي)	4,953,000	
4	اعمال استكمال ترميم مبنى المالية		تطبيع (مركزي)	100350016	26,219,721
5	اعمال الترميم للاستراحة للمحافظة مع إضافة دور مع السور المرحلة الثانية (مؤقتة)		تطبيع (مركزي)	116,585,240	-12,370,700
6	اعمال إزالة الاستحداثات والتأهيل الاولي لنادي تعز السياحي		تطبيع (مركزي)	44,969,904	0
7	اعمال توريد معدات نظافة (قلايات +بواب كات غرافة)لصندوق النظافة والتحسين		تطبيع (مركزي)	220,000,000	0
8	اعمال توريد معدات نظافة (ضاغطات)لصندوق النظافة والتحسين		تطبيع (مركزي)	305000000	0
9	ترحيل و تجميع مخلفات من الشوارع) المرحلة الأولى +المرحلة الثانية)		تطبيع (مركزي)	11,348,400	0
10	ترحيل و تجميع مخلفات من الشوارع) المرحلة الثالثة)		تطبيع (مركزي)	10,208,400	0
11	اعمال توسعة طريق المسراخ الافروض الدمنة		تطبيع (مركزي)	31,472,000	15,206,000
12	ترميم مدرسة الثلايا		تطبيع (مركزي)	35,036,089	0

0	13,520,011	تطبيع (مركزي)		ترميم مدرسة محمد الدرة	13
0	31,148,642	تطبيع (مركزي)		ترميم مدرسة الفاروق	14

	المتبقى من التكلفة	مادي	نسبة الإنجاز % مالي	المنصرف
	16,455,264	100	0	16,455,264
	8,272,550	100	0	8,272,550
	4,953,000	100	0	4,953,000
	126,569,737	100	0	126,569,737
	104,214,540	89	0	104,214,540
	44,969,904	100	0	44,969,904
	220,000,000	100	0	220,000,000
	305,000,000	100	0	305,000,000
	11,348,400	100	0	11,348,400
	10,208,400	100	0	10,208,400
	46,678,000	100	0	46,678,000
	35,036,089	100	0	35,036,089

	13,520,011	100	0	13,520,011
	31,148,642	100	0	31,148,642